

به نام خدا

شماره: ۱۴۰۴/۱/۳۸۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۸/۲۸



وابسته بازرگانی سفارت جمهوری اسلامی ایران در ارمنستان

"وزارت صنعت، معدن و تجارت"

سازمان توسعه تجارت ایران

شماره ثبت: ۶۶۰۵۸۲۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

جناب آقای گداری

مدیر کل محترم دفتر آسیای میانه، قفقاز و روسیه

با سلام

احتراماً، به پیوست گزارش "راهنمای سرمایه گذاری در کشور ارمنستان" جهت اطلاع و اقدام لازم ایفاد می گردد.

سپیده اکبریور تجریشی

رونوشت:

- جناب آقای دکتر صالحی مشاور و قائم مقام محترم رئیس کل سازمان جهت استحضار
- جناب آقای قنادزاده معاون محترم خدمات تجاری جهت استحضار
- جناب آقای سلیمی مدیر کل محترم دفتر خدمات فنی و مهندسی و دانش بنیان جهت اطلاع
- جناب آقای امامی مدیر کل محترم دفتر آمار و پشتیبانی تجاری جهت اطلاع
- سرکار خانم حاجی کریمی رئیس محترم دبیرخانه اتحادیه اقتصادی اوراسیا جهت اطلاع
- جناب آقای بازاری مدیر محترم پروژه احیاء و راه اندازی دفاتر کالایی جهت اطلاع
- جناب آقای پیلتن مشاور و دستیار محترم رئیس کل در امور بین الملل جهت اطلاع

سببستگی



گزارش راهنمای سرمایه‌گذاری ارمنستان

(۲۰۲۵ میلادی)



تهیه و تنظیم: سپیده اکبرپور تجریشی وابسته‌بازرگانی سارتنج. ۱۰. ایران در ارمنستان- آبان ۱۴۰۴

مشخصات کشور

مساحت کل: ۲۹۷۳۴ کیلومتر مربع

جمعیت: ۳,۰۳ میلیون نفر

منطقه زمانی: GMT + ۴

حکومت: جمهوری پارلمانی

آب و هوا: قاره‌ای

واحد پول: درام ارمنستان

پایتخت: ایروان (بیش از ۱,۱ میلیون نفر جمعیت)

زبان: ارمنی (انگلیسی و روسی به طور گسترده استفاده می‌شوند)

فرودگاه‌های بین‌المللی: فرودگاه بین‌المللی زوارتنوتس و فرودگاه بین‌المللی شیراک

شاخص‌های اقتصاد کلان ۲۰۲۴

تولید ناخالص داخلی، میلیارد دلار آمریکا ۲۵,۸

رشد تولید ناخالص داخلی ۵,۹٪

شاخص فعالیت اقتصادی ۸٪

ساختار تولید ناخالص داخلی

اجزای تشکیل دهنده

کشاورزی - ۶۱,۴٪

صنعت - ۱۶,۲٪

مالیات خالص - ۱۰٪

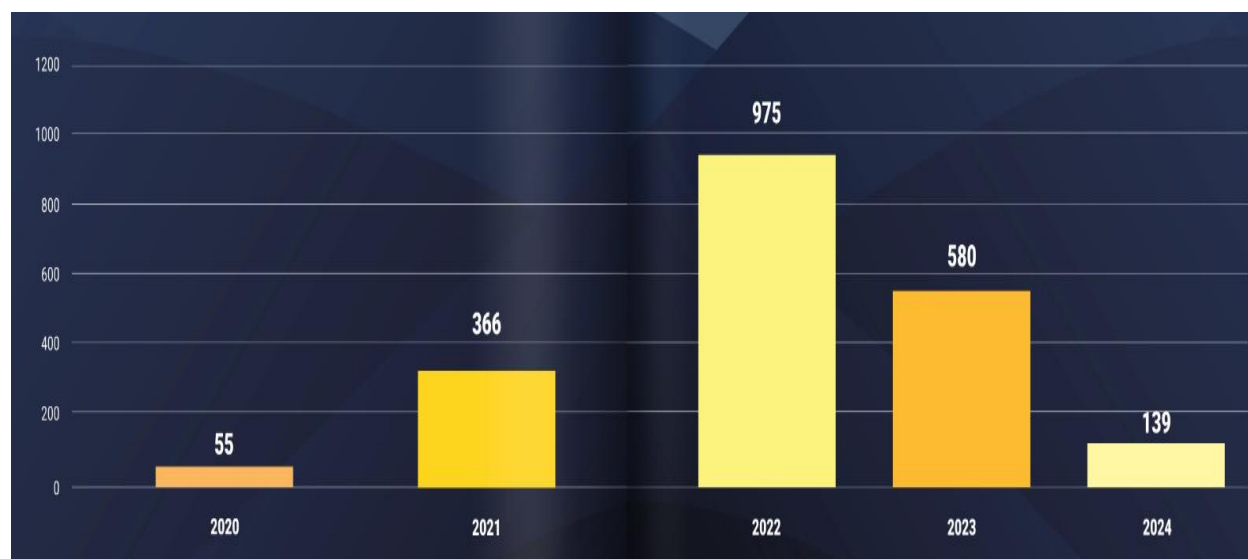
ساخت و ساز ۷,۹٪

خدمات و تجارت - ۷,۱٪

خدمات واسطه‌گری مالی به طور غیرمستقیم - ۲,۶٪

جریان‌های ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی

جریان خالص ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم (میلیون دلار آمریکا)



مقاصد اصلی: امارات متحده عربی، لوکزامبورگ، کانادا، روسیه، فرانسه و غیره



رتبه‌بندی‌های اقتصادی بنیاد Heritage

شاخص آزادی اقتصادی ۲۰۲۵

رتبه ۵۷ در بین ۱۸۴ کشور نسبتاً آزاد

شاخص آزادی سرمایه‌گذاری ۲۰۲۵

بیست و هفتم در بین ۱۸۴ کشور عمدتاً آزاد

شاخص نوآوری جهانی ۲۰۲۴

رتبه ۷۲ در بین ۱۳۲ اقتصاد

رتبه‌بندی مودیز: BA3

رتبه‌بندی فیچ: BB-

رتبه‌بندی S&P: BB



مشارکت بین‌المللی

سازمان ملل متحد (از سال ۱۹۹۲)

کشورهای مستقل مشترک المنافع (از سال ۱۹۹۲)

همکاری اقتصادی دریای سیاه (از سال ۱۹۹۲)

شورای اروپا (از سال ۲۰۰۱)

سازمان تجارت جهانی (از سال ۲۰۰۳)

اتحادیه اقتصادی اوراسیا (از سال ۲۰۱۵)

توافقنامه مشارکت جامع و پیشرفته اتحادیه اروپا (از سال ۲۰۱۷)

معاهدات بین‌المللی

ارمنستان یکی از کشورهای امضاکننده کنوانسیون بین‌المللی اختلافات سرمایه‌گذاری است.

عضو آژانس تضمین سرمایه‌گذاری چندجانبه

موافقتنامه تشویق و حمایت متقابل از سرمایه‌گذاری‌ها با ۴۳ کشور

آرژانتین، اتریش، بلژیک، لوکزامبورگ، بلاروس، بلغارستان، کانادا، چین، قبرس، مصر، فنلاند، فرانسه، گرجستان، آلمان، یونان، کره، ایران، عراق، اسرائیل، ایتالیا، ژاپن، اردن، قزاقستان، کویت، لتونی، لبنان، لیتوانی، امارات متحده عربی، انگلستان، ایالات متحده آمریکا، اروگوئه، ویتنام

موافقتنامه اجتناب از مالیات مضاعف و جلوگیری از فرار مالیاتی با ۵۲ کشور

اتریش، بلژیک، بلغارستان، بلاروس، کانادا، سوئیس، چین، قبرس، جمهوری چک، استونی، اسپانیا، فنلاند، فرانسه، گرجستان، یونان، کرواسی، مجارستان، هند، ایران، ایتالیا، قزاقستان، پادشاهی دانمارک، لبنان، لیتوانی، لوکزامبورگ، لتونی، مولداوی، هلند، لهستان، قطر، رومانی، روسیه، سوریه، تایلند، ترکمنستان، انگلستان، امارات متحده عربی، اوکراین، آلمان، ایرلند، کویت، اسلوانی، اندونزی، تاجیکستان، صربستان، سوئد، اسلواکی، اسرائیل، مالت، سنگاپور، قزاقستان، ژاپن

مزایای تجارت خارجی

اتحادیه اقتصادی اوراسیا

عضویت در اتحادیه اقتصادی اوراسیا امکان جابجایی آزاد کالا، خدمات، سرمایه، نیروی کار را فراهم می‌کند. سیاست مشترک در بخش‌های اقتصادی توسط معاهده و توافق‌نامه‌های بین‌المللی در اتحادیه تعیین می‌شود. کشورهای عضو اتحادیه شامل: ارمنستان، بلاروس، روسیه، قزاقستان، قرقیزستان

اتحادیه فعالیت‌های خود را بر اساس فعالیت‌های زیر انجام می‌دهد:

احترام به اصول شناخته شده جهانی حقوق بین‌الملل، از جمله اصول کشورهای عضو و تمامیت ارضی آنها
تضمین همکاری سودمند متقابل، برابری و احترام به منافع ملی طرفین
احترام به اصول اقتصاد بازار و رقابت منصفانه
احترام به ویژگی‌های خاص ساختارهای سیاسی کشورهای عضو

رژیم‌های تجارت ترجیحی

توافقنامه تجارت آزاد بین ارمنستان و کشورهای مستقل مشترک المنافع، گرجستان
توافقنامه تجارت آزاد با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و ایران (توافقنامه تجارت آزاد موقت)، صربستان، سنگاپور، ویتنام
رژیم ترجیحی GSP برای ۳۵۰۰ قلم کالا با کشورهای کانادا، ژاپن، نروژ، سوئیس، ایالات متحده آمریکا
دسترسی به بازار مصرفی با ۱ میلیارد نفر جمعیت با عوارض گمرکی صفر درصد یا کاهش یافته

قوانین سرمایه‌گذاری خارجی

مالکیت:

۱۰۰ درصد مالکیت شرکت ثبت شده در ارمنستان (شخص حقوقی) برای اتباع خارجی مجاز است.

رفتار برابر:

رژیم حقوقی حاکم برای همه اتباع برابر است مگر اینکه شرایط مطلوب تر از طریق معاهده خاصی ارائه شود.

عدم محدودیت:

دسترسی نامحدود به تقریباً هر بخش و مکان جغرافیایی در داخل کشور

مالکیت زمین:

شرکتهای ثبت شده توسط شهروند خارجی در ارمنستان ۱۰۰ درصد حق مالکیت زمین را دارد. شهروند خارجی می تواند قرارداد اجاره بلندمدت داشته باشد.

مبادله آزاد ارزهای خارجی

عدم محدودیت در جذب کارکنان

عدم محدودیت در حواله ها

بازگرداندن نامحدود سود

قوانین سرمایه گذاری

ضمانت های رفتار ملی و عدم تبعیض با سرمایه گذاران خارجی
حمایت از سرمایه گذاران خارجی در برابر ملی شدن یا سلب مالکیت
ضمانت ها در صورت تغییر قوانین سرمایه گذاری جمهوری ارمنستان
جبران خسارت وارده به سرمایه گذاران خارجی

قانون مشارکت عمومی-خصوصی

قانون مشارکت عمومی-خصوصی جمهوری ارمنستان در ۲۸ ژوئن ۲۰۱۹ تصویب و از اول ژانویه ۲۰۲۰ لازم الاجرا شده است.

این قانون چارچوب قانونی برای تنظیم مشارکت عمومی-خصوصی، از جمله قوانین و رویه های مربوط به توسعه و اجرای پروژه های مشارکت عمومی-خصوصی، چارچوب نهادی برای حاکمیت، معیارهای قابل اجرا و سایر موارد مربوط به مشارکت عمومی-خصوصی را تعریف می کند.

- تخصیص ریسک بین شرکای دولتی و خصوصی
- سودآوری اقتصادی برای جمهوری ارمنستان
- از نظر مالی مقرون به صرفه
- بخش های خدمات عمومی ارائه شده تحت برنامه های مشارکت دولتی-خصوصی عبارتند از:
 - بهداشت و درمان
 - آموزش
 - انرژی
 - اقتصاد آب
 - زیرساخت ها و خدمات حمل و نقل
 - جمع آوری، پردازش و دفع زباله های جامد

- زیرساخت‌ها و خدمات پستی
- شناسایی الکترونیکی

ثبت شرکت و کسب و کار

ثبت نام الکترونیکی در آدرس زیر امکان پذیر است.

www.e-register.am

شرکت‌ها و کارآفرینان می‌توانند ثبت نام تجاری و شماره شناسایی مالیاتی را همزمان در یک مکان واحد دریافت کنند

اطلاعات لازم

- نام شرکت
- نوع حقوقی شرکت
- لیست شرکا یا مالکان
- مدیر شرکت
- آدرس ثبت
- میزان سرمایه اولیه

۱ الی ۱۰ روز زمان برای افتتاح حساب بانکی شرکت نیاز است.

میزان سرمایه اولیه شرکت حداقل است ثبت شرکت رایگان برای شرکت با مسئولیت محدود و کمتر از ۱۰ دلار برای یک کارآفرین انفرادی



مناطق آزاد اقتصادی

صفر درصد

مالیات بر ارزش افزوده

مالیات بر سود

مالیات بر دارایی

عوارض گمرکی

مناطق شامل:

گردشگری

منطقه آزاد تجاری MYLER

ایروان از سال ۲۰۲۴

فناوری پیشرفته

منطقه آزاد تجاری "ACOS"

هرازدان از سال ۲۰۱۸

صنعتی و لجستیکی

منطقه آزاد "مقري"

مقري از سال ۲۰۲۱



سیستم مالیاتی کشور ارمنستان

- مالیات بر ارزش افزوده ۲۰٪
- مالیات بر گردش مالی ۱ تا ۱۰٪
- صادرات ۰٪

- مالیات بر درآمد شرکت‌ها ۱۸٪
- مالیات بر اموال ۰,۰۵٪ تا ۱,۵٪
- ۱۵٪ برای زمین‌های کشاورزی

مالیات غیرمستقیم

کالاهای مشمول مالیات؛ محصولات الکلی، سیگار و سوخت

سیستم مالیات برای کارمندان

پرداخت‌های صندوق بازنشستگی

۵٪ برای حقوق‌های زیر ۵۰۰۰۰۰ دلار درام

اختلاف حقوق

۱۰٪ و ۲۵۰۰۰ درام

برای حقوق‌های بالاتر از ۵۰۰۰۰۰ درام

۲۰٪ مالیات بر درآمد شخصی

سایر مالیات‌ها

مالیات بر درآمد سایر فعالیت‌ها

- نرخ بهره ۱۰٪
- حق امتیاز ۱۰٪
- واگذاری اموال ۱۰٪
- اجاره ۱۰٪
- مالیات سود سهام ۵٪

- حداقل مالیات جاده‌ای ۳۸ دلار، حداکثر ۱۹۱۷ دلار
- مالیات زیست‌محیطی ۰ تا ۲۰۰ دلار برای هر تن انتشار
- مالیات بر دارایی برای وسایل نقلیه ۰ تا ۴ دلار برای هر اسب بخار



معافیت‌های مالیاتی

کشاورزی

تولیدات کشاورزی در صورت گردش مالی کمتر از ۱۱۵ میلیون درام از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند.

معافیت از مالیات بر سود برای درآمد حاصل از فروش محصولات کشاورزی

انتقال زیان به دوره بعد

انتقال زیان به دوره‌های بعدی برای اهداف مالیاتی شرکت‌ها (سال پنجم)

استهلاک شتاب یافته

دوره استهلاک ۲۰ ساله برای ساختمان‌ها

دوره استهلاک ۱۰ ساله تسریع شده برای هتل‌ها، آسایشگاه‌ها و ساختمان‌های مؤسسات آموزشی

کارآفرینی خرد

در صورتی که گردش مالی فعالیت‌ها از ۲۴ میلیون درام تجاوز نکند، مالیات بر سود و مالیات بر ارزش افزوده برای اشخاص حقوقی اعمال نمی‌شود.

مشوق‌های سرمایه‌گذاری

مشوق‌هایی برای سرمایه‌گذاران

معافیت مالیاتی برای فعالیت‌ها در مناطق مرزی و سایر جوامع

- معافیت از مالیات بر ارزش افزوده
- معافیت از مالیات بر سود
- معافیت از مالیات بر ارزش افزوده و سود برای عملیات در منطقه دیلیجان و مناطق مجاور مرز تاووش ارمنستان در پروژه‌های با ارزش ۲ میلیارد درام ارمنستان (تقریباً ۵ میلیون دلار آمریکا)
- معافیت از مالیات بر درآمد شخصی (برای خرید املاک و مستغلات از افراد)

مشوق مالیاتی برای واردات برخی کالاها و تجهیزات

معافیت از عوارض گمرکی برای واردات تجهیزات و مواد اولیه از کشورهای غیر عضو اتحادیه اوراسیا در پروژه‌های سرمایه‌گذاری صادرات‌محور

مالیات بر ارزش افزوده ۰٪ برای اکثر تجهیزات تولید و همچنین اکثر مصالح جاده‌ای وارداتی برای پردازش بیشتر

مزایای مالیاتی برای بخش فناوری اطلاعات

مشوق‌های مالیاتی قابل اجرا

مالیات بر درآمد شخصی ۱۰ درصد

معافیت از مالیات بر ارزش افزوده برای فروش و عرضه:

لوازم پروتز و ارتوپدی

تجهیزات پزشکی

فروش محصولات پزشکی

خدمات انجمن‌های پزشکی

برنامه‌های حمایتی دولتی

- بازپرداخت تا سقف ۳۵٪ از مبلغ سرمایه‌گذاری برای تولید محصولات پیچیده اقتصادی
- بازپرداخت تا سقف ۵۰٪ از دستمزد پرداختی به متخصصان بسیار ماهر تازه استخدام شده
- ۴۰٪ پشتیبانی به شکل زیرساخت از مبلغ سرمایه‌گذاری‌ها
- بازپرداخت تا سقف ۱۲۷۳ دلار برای هر کارمند، مالیات بر درآمد برای فعالیت‌های تولیدی

برنامه‌های حمایتی دولت برای کشاورزی

- برنامه توسعه پرورش گوسفند و بز برای سال‌های ۲۰۲۴-۲۰۲۸
- برنامه آزمایشی افزایش بهره‌وری
- برنامه آزمایشی توسعه زنبورداری
- برنامه توسعه خدمات کشتارگاهی
- برنامه توسعه پرورش خرچنگ صنعتی برای سال‌های ۲۰۲۴-۲۰۲۶
- برنامه یکپارچه‌سازی زمین‌های کشاورزی برای سال‌های ۲۰۲۳-۲۰۲۵
- برنامه دولتی برای اجرای سیستم آزمایشی بیمه کشاورزی
- برنامه توسعه کشاورزی گلخانه‌ای
- برنامه اجاره تجهیزات در بخش کشاورزی و مواد غذایی
- برنامه اجاره ماشین‌آلات کشاورزی
- برنامه یارانه نرخ بهره برای وام‌های ارائه شده برای تهیه مواد اولیه کشاورزی

- برنامه دولتی برای توسعه باغبانی متمرکز، معرفی فناوری‌های مدرن و ترویج محصولات غیرسنتی با ارزش بالا

مشوق‌های مالی

اعتبار و لیزینگ یارانه‌ای برای تجهیزات، دستگاه‌ها و قطعات جدید آنها



وام یارانه‌ای

- به درام ۸٪
- به ارزهای خارجی ۶٪

لیزینگ یارانه‌ای

- به درام ۱۰٪
- به ارزهای خارجی ۸٪

دوره یارانه تا ۴۲ ماه

دوره قرارداد تا ۱۲۰ ماه



Enterprise Armenia پنجره واحد برای سرمایه‌گذاران

مرجع دولتی

- مرجع دولتی برای جذب و تسهیل ورود سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به ارمنستان
- ایجاد پل ارتباطی بین سرمایه‌گذاران و بخش دولتی
- حمایت از سرمایه‌گذاران خارجی و محلی در کل چرخه عمر سرمایه‌گذاری
- ارائه خدمات پس از سرمایه‌گذاری

ریاست هیئت امنای بر عهده نخست وزیر ارمنستان است.

خدمات رسانی به سرمایه گذاران

تسهیل گری

- ارائه اطلاعات جامع در مورد فرصت های سرمایه گذاری در ارمنستان
- ارائه مشاوره در مورد بخش ها و فرصت های سرمایه گذاری، چارچوب قانونی، برنامه های کمک مالی، مشوق های دولتی
- آماده سازی بازدیدهای میدانی و همراهی با سرمایه گذاران بالقوه
- تدوین نقشه راه سرمایه گذاری شخصی و پشتیبانی در کل چرخه عمر سرمایه گذاری
- برقراری ارتباط مؤثر با مقامات دولتی مربوطه
- کاهش کاغذبازی هایی که مانع اجرای پروژه های سرمایه گذاری می شوند
- ایجاد همکاری با سازمان های محلی و بین المللی، سازمان های حمایت از کسب و کار و مؤسسات مالی
- ایجاد ارتباطات B2B و B2G
- شناسایی سرمایه گذاران بالقوه، هدایت آنها به ارمنستان و فراهم کردن دسترسی به شبکه های تجاری

مراقبت های بعدی

- ارائه پشتیبانی روزانه به سرمایه گذاران خارجی موجود در هر مرحله از چرخه حیات کسب و کارشان
- برقراری گفتگوی جامع با سازمان های دولتی و شرکت ها "خدمات پس از فروش" در سطوح مختلف، ارائه بازخورد از سرمایه گذاران به دولت
- شناسایی، خلاصه سازی مشکلات سیستمی، تدوین و اجرای نقشه های راه برای حل این مسائل
- سازماندهی رویدادها و انجمن های ترویج کسب و کار
- ارتباط پیش شرط ها برای سرمایه گذاری جدید و سرمایه گذاری های مجدد
- ارائه حمایت های سیاسی برای بهبود بیشتر محیط کسب و کار و فضای سرمایه گذاری

شبکه نمایندگان خارج از کشور

۱۵ نمایندگی در ۱۱ کشور

کانادا، ایالات متحده آمریکا، برزیل، ایرلند، هلند، اسپانیا، ایتالیا، بلغارستان، روسیه، امارات متحده عربی، اتیوپی

نمایندگان آنها پشتیبانی ارزشمندی را به شرکت‌هایی که به دنبال سرمایه‌گذاری و انجام فعالیت‌های تجاری در ارمنستان هستند، ارائه می‌دهند.

تشویق:

فعالانه ترویج، شناسایی و جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به جمهوری ارمنستان

ارائه اطلاعات:

حمایت از سرمایه‌گذاران خارجی و ارائه اطلاعات ضروری در مورد محیط سرمایه‌گذاری و فرصت‌های تجاری در ارمنستان به آنها

تقویت مشارکت:

ارتقای فرصت‌های بالقوه مشارکت بین سرمایه‌گذاران خارجی و شرکت‌های فعال در ارمنستان

حمایت از کمپین‌های اطلاع‌رسانی:

حمایت و مشارکت در کمپین‌های اطلاع‌رسانی و رویدادهای تجاری که پتانسیل‌ها و فرصت‌های موجود برای سرمایه‌گذاران بین‌المللی را به نمایش می‌گذارند.

برندهای جهانی که ارمنستان را انتخاب می‌کنند

